



МАТЕРИЈАЛ ЗА РАНИ ЈАВНИ УВИД
ИЗМЕНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЦЕНТРАЛНЕ ЗОНЕ
ЈАГОДИНЕ У ДЕЛУ БЛОКА 14 У ЗОНИ 1

Обрађивач:

ЈП Уређење и јавно осветљење

САДРЖАЈ

ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Документација предузећа

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

1-Текстуални део (опис граница планског документа, краћи извод из планских докумената вишег реда, опис постојећег стања, општи циљеве израде плана, планирана претежна намена површина)

2-Графички део

ЛИСТ 1 -Шири приказ локације

ЛИСТ 2 – Граница обухвата планског документа са планираном претежном наменом површина

Документација предузећа



РЕШЕЊЕ

о одређивању Руководиоца радног тима - Одговорног
урбанисте за израду

**МАТЕРИЈАЛА ЗА РАНИ ЈАВНИ УВИД
ИЗМЕНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЦЕНТРАЛНЕ ЗОНЕ
ЈАГОДИНЕ У ДЕЛУ БЛОКА 14 У ЗОНИ 1**

Одређујем лице које испуњава Законом прописане услове:

РУКОВОДИЛАЦ РАДНОГ ТИМА - ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА

Слободан Богдановић, диа

број лиценце: 200 1402 13

ДИРЕКТОР

Боба Томић д.и.г.



ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Слободан М. Богдановић

дипломирани инжењер архитектуре
ЛИБ 01078082158

одговорни урбаниста

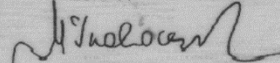
за руковођење израдом урбанистичких планова и урбанистичких пројеката

Број лиценце
200 1402 13



У Београду,
7. новембра 2013. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ


Милован Главошић
дипл. инж. ел.



Република Србија
Агенција за привредне регистре

Регистар привредних субјеката
БД 99930/2016
Дана, 15.12.2016. године
Београд



5000119886897

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
УРЕЂЕЊЕ И ЈАВНО ОСВЕТЉЕЊЕ
ЈАГОДИНА

20 DEC 2016

21/12/2016

Регистратор Регистра привредних субјеката који води Агенција за привредне регистре, на основу члана 15. став 1. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре („Службени гласник РС“, бр. 99/2011, 83/2014), одлучујући о регистрационој пријави промене података код ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ, ЈАГОДИНА, матични број: 17114182, коју је поднео/ла:

Име и презиме: Миодраг Јевремовић

доноси

РЕШЕЊЕ

УСВАЈА СЕ регистрациона пријава, па се у Регистар привредних субјеката региструје промена података код:

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ, ЈАГОДИНА

Регистарски/матични број: 17114182

и то следећих промена:

Промена пословног имена:

Брише се:

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ, ЈАГОДИНА

Уписује се:

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ УРЕЂЕЊЕ И ЈАВНО ОСВЕТЉЕЊЕ ЈАГОДИНА

~~Промена скраћеног пословног имена:~~

~~Брише се:~~

~~ЈП ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ ЈАГОДИНА, БРАЋЕ ДИРАК 46~~

Промена претежне делатности:

Брише се:

4299 - Изградња осталих непоменутих грађевина

Уписује се:

4321 - Постављање електричних инсталација

Промена датума оснивачког акта:

Брише се:

07.10.2016. године

Уписује се:

29.11.2016. године

Страна 1 од 2

Регистрација документа:

Уписује се:

- Оснивачки акт - Одлука о усклађивању оснивачког акта од 29.11.2016 године.

Образложење

Поступајући у складу са одредбом члана 17. став 3. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре, подношењем регистрационе пријаве број БД 99930/2016, дана 13.12.2016. године, подносилац је задржао право приоритета одлучивања о тој пријави, засновано подношењем пријаве која је решењем регистратора БД 98198/2016 од 12.12.2016 одбачена, јер је утврђено да нису испуњени услови из члана 14. истог Закона.

Проверавајући испуњеност услова за регистрацију промене података, прописаних одредбом члана 14. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре, Регистратор је утврдио да су испуњени услови за регистрацију, па је одлучио као у диспозитиву решења, у складу са одредбом члана 16. Закона.

Висина накнаде за вођење поступка регистрације утврђена је Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015 и 106/2015).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења може се изјавити жалба министру надлежном за положај привредних друштава и других облика пословања, у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страни Агенције за привредне регистре, а преко Агенције.

РЕГИСТРАТОР

Милатин Маглов

Текстуални део

МАТЕРИЈАЛ ЗА РАНИ ЈАВНИ УВИД
ИЗМЕНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ЦЕНТРАЛНЕ ЗОНЕ ЈАГОДИНЕ
У ДЕЛУ БЛОКА 14 У ЗОНИ 1

Према одлуци Скупштине Града Јагодина бр.011-105/19-01(Службени гласник Града Јагодине, бр.____.год.) приступа се изради Измене Плана детаљне регулације централне зоне Јагодине у делу блока 14 у зони 1.

Плански основ за израду Измене Плана детаљне регулације централне зоне Јагодине у делу блока 14 у зони 1 -садржан је у:

• **ГУП-Града Јагодине**

("Службени. гл. града Јагодина" бр.10-1/15, 17/2019)

Граница обухвата Измене Плана детаљне регулације поклапа се са границама катастарских парцела бр.3839/3, 3839/4 и 3839/5 КО Јагодина и наслања се са северо-источне стране на ул.Народног фронта а са југо-западне стране на ул.Кнегиње Милице.

Површина блока 14 је око 3,78ха.

Укупна површина предложеног обухвата Измене Плана детаљне регулације централне зоне Јагодине у делу блока 14 у зони 1 је 0,66ха.

Краћи извод из планског документа вишег реда **ГУП-Града Јагодине** ("Општ. сл. гл. града Јагодина" бр.10-1/15) садржи:

Блок број 14

Границу блока чине улице :

Теслина, Књегиње Милице, Краља Петра првог, и Народног фронта.

Површина блока је : око 3,78ха.

Намена блока је :

- Зоне високе спратности
- Становање 1 и 2
- Централне делатности 2 и3
- Становање 3
- Зеленило 1 и 2

Списак подлога:

- 1.Орто-фото снимак подучја
- 2.Дигитални катастарски план

Циљ доношења Измене Плана детаљне регулације је дефинисање правила уређења и правила грађења као и друге услове предвиђене Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник Републике Србије" бр. 72/2009, 81/2009, -испр.,64/2010-одлика УС, 24/2011, 121/2012. 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и стварање правног и планског основа за уређење и изградњу простора према планираној намени.

За потребе израде Измене Плана детаљне регулације **не приступа** се изради стратешке процене утицаја на животну средину за Измену Плана детаљне регулације централне зоне Јагодине у делу блока 14 у зони 1, а према мишљењу надлежне градске управе бр._____.

Претежна намена на дефинисаном обухвату Измене Плана детаљне регулације централне зоне Јагодине у делу блока 14 у зони 1 биће у складу са наменом из планског документа вишег реда, а то су Зоне високе спратности, Становање 1 и 2, Централне делатности 2 и3, Становање 3 и Зеленило 1 и 2.

Комисија за урбанистичке планове Скупштине града Јагодина установила је да је материјал за рани јавни увид за Измену плана у складу са законом о планирању и изградњи као и са планом вишег реда и на редовној седници комисије за планове Града Јагодина, одржаној _____године, и упутила Измену Плана детаљне регулације централне зоне Јагодине у делу блока 14 у зони 1 на даљу процедуру.

Материјал израдио,

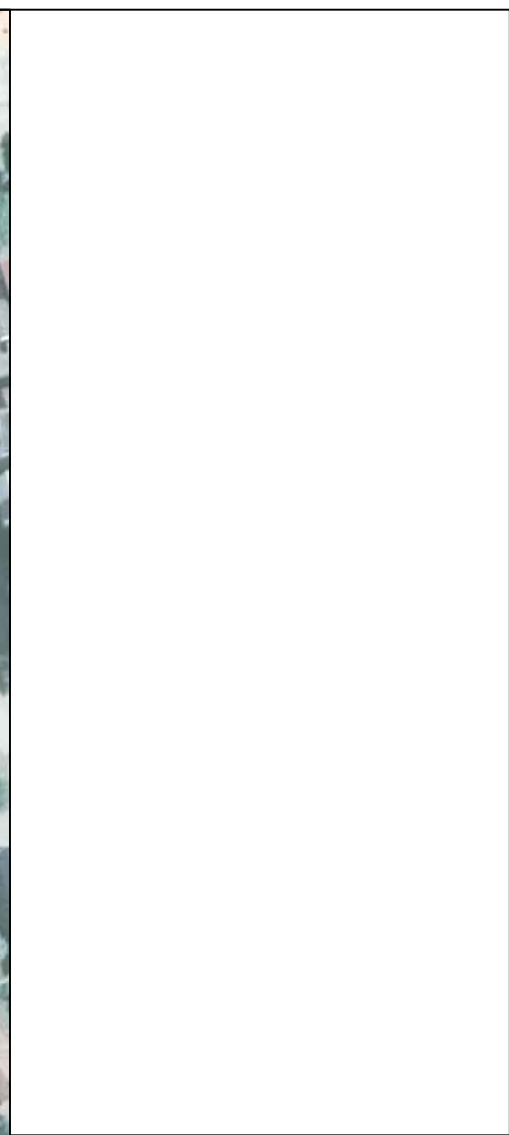
Слободан Богдановић диа

Обрађивач,





ЈП Уређење и јавно осветљење,

Јагодина

**Директор,
Боба Томић д.и.г.**



ЛЕГЕНДА:

	ГРАНИЦА ОБУХВАТА БЛОКА 14 У ЗОНИ 1
	ГРАНИЦА ОБУХВАТА ДЕЛА БЛОКА 14 (ИЗМЕНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ)
	ПОВРШИНА ОБУХВАТА ИЗМЕНЕ ПЛАНА P=0.66 ха
	БЛОК 14 У ЗОНИ 1 P=3.78 ха

МАТЕРИЈАЛ ЗА РАНИ ЈАВНИ УВИД
ИЗМЕНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ЦЕНТРАЛНЕ ЗОНЕ ЈАГОДИНЕ У ДЕЛУ
БЛОКА 14 У ЗОНИ 1

обрађивач:	ЈП Уређење и јавно осветљење, Јагодина	
ЛИСТ 1:	ШИРА СИТУАЦИЈА	
инвеститор:	Град Јагодина	
одговорни урбаниста:	СЛОБОДАН БОГДАНОВИЋ дипл.инг.арх.	
остали урбаниста:	СЛОБОДАН МИЈАТОВИЋ дипл.инг.арх.	
	СТЕВАН ЛАЗАРЕВИЋ инг.арх.	
датум: НОВЕМБАР 2018	размера 1:1000	број пројекта:






зона 1

блок 14

део блока 14

ЛЕГЕНДА:

	ГРАНИЦА ОБУХВАТА БЛОКА 14 У ЗОНИ 1
	ГРАНИЦА ОБУХВАТА ДЕЛА БЛОКА 14 (ИЗМЕНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ) П=0.66ха
	НАМЕНА БЛОКА 14 - Зоне високе спратности - Становање 1 и 2 - Централне делатности 2 и 3 - Становање 3 - зеленило 1 и 2

МАТЕРИЈАЛ ЗА РАНИ ЈАВНИ УВИД
ИЗМЕНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ЦЕНТРАЛНЕ ЗОНЕ ЈАГОДИНЕ У ДЕЛУ
БЛОКА 14 У ЗОНИ 1

обрађивач:	ЈП Уређење и јавно осветљење, Јагодина	
ЛИСТ 2:	ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПЛАНА СА ПРЕТЕЖНОМ НАМЕНОМ ПОВРШИНА	
инвеститор:	Град Јагодина	
одговорни урбаниста:	СЛОБОДАН БОГДАНОВИЋ дипл.инг.арх.	
остали урбаниста:	СЛОБОДАН МИЈАТОВИЋ дипл.инг.арх.	
	СТЕВАН ЛАЗАРЕВИЋ инг.арх.	

датум: НОВЕМБАР 2018	размера 1:500	број пројекта:
----------------------------	------------------	----------------